

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA COSTIȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
NR. 65 DIN 12.12.2014

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015

Consiliul Local al comunei Costișa, județul Neamț;
În temeiul art. 45 alin. (2) litera „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
Având în vedere prevederile :
- art. 36 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, aprobate prin H.G. nr. 44/2004 – Partea II-a, cu modificările și completările ulterioare;
Ținând seama de prevederile H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, cu modificările și completările ulterioare.
Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 59/30.06.2010, ale Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, precum și ale OUG nr. 68/2012 privind modificarea și completarea unor acte normative și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale.
Analizând Planul urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Costișa nr.25/2011.
Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului,

HOTĂRÂRE :

ART. 1 :

- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2015, după cum urmează :
- nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2015, constituind **anexa nr. 1**.
 - cota prevăzută la art.253 alin.(2) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 1 % ;
 - cota prevăzută la art.253 alin.(6) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la :
 - 10 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.
 - 30 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

d) cota prevăzută la art.253 alin.(9) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare , se stabilește la 5%.

e) cota prevăzută la art.270 alin.(4) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 2 % ;

ART. 2 :

Bonificația prevăzută de art.255 alin.(2) ,art.260 alin.(2) și art.265 alin. (2) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri , la 10 % ;
- b) în cazul impozitului pe teren , la 10 % ;
- c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10 % .

ART. 3 :

Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2014, se aprobă delimitarea zonelor după cum urmează:

a) în intravilan: a.1. Sat Costisa(rangul IV):

- zona A: Soseaua Nationala DN 15 Bacau-Piatra Neamt;
- zona B: Sub Sat Costisa, zona Pietrosu si Zona Cotul Crucii;

a.2. Sat Manoaia(rangul V);

- zona A: Soseaua Nationala-zona sat Manoaia;
- zona B: Bicazeni si retea stradala sat Manoaia;

a.3.Sat Frunzeni(rangul V)-

- zona A:Pascaru D.Dumitru nr.casa 26 – Adam Catina nr.casa 50;
Paduraru Vasile nr.casa 108 – Grigoras Maria nr.casa 166;
- zona B:Brudaru V.Victor nr.casa 1 – Tanasa C-tin nr.casa 25;
Vlad Neculai nr.casa 51 – Burlacu Mircea nr.casa 107;

a.4.Sat Dornesti(rangul V)

- zona A:Varlan Vasile nr.casa 14 – Sirbu V.Vasile nr.casa 125;
Ciobanu Elena nr.casa 120 – Damian Elena nr.casa 125;
- zona B:Puscasu Vasile nr.casa 1 – Tuglea V.Elena nr.casa 13;
Mitrea Catina nr.casa27 – Varlan Neculai nr.casa 119;
Filip Mircea nr.casa 126;

b) in extravilan: b.1.Sat Costisa(rangul IV):

- zona A:solele Canton Nicuta,Magazie,Sub sat Halta,Ses Zberesti,Gradinarie,Intre CFR-Sosea,Ses Ionita,Iamandi,Pietrosul,Anisia,Bolatau,Bolatau-Budai racla Mitrea,Poiana Morii;
- zona B:solele Deal Biserica,Mileroaia,Gura Rapii,Orbicani,Cotu Ciobanului,Nechiforeasa, Dealul Viei,Poiana Morii-Soci;

b.2.Sat Manoaia(rangul V);

- zona A:solele:Ses Manoaia,Canton,La Scoala,Sub cosere,Caramidarie;
- zona B:solele:Bourie,Neamtu,Ulmi,Peste Garla;

b.3.Sat Frunzeni (rangul V);

- zona A:solele:Razasie,Lunca Morii;
- zona B:solele:Silistea,Pascanita,Blageasca,Scriitoru,Galicea;

b.4.Sat Dornesti(rangul V);

- zona A:solele:Sus de sat,Jos de sat;
- zona B:solele Florescu,Dealul Mihaiului,Lari,Deal Barcani,Chetris;

Art.4 – Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la alin.(1), (2) și (3¹) ale art. 283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit **anexei nr. 2**.

Art.5 – Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art.286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit **anexei nr. 3**.

Art.6 – Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.7 – Primarul comunei și compartimentul contabilitate, financiar, impozite și taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.8 – Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate;



Contrasemnează
Secretarul comunei,
Adrian Barcan

