



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA COSTIȘA  
CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice, a principalilor indicatori și a cofinanțării locale pentru proiectul**

**«REABILITARE CLĂDIRE "CONACUL CANTACUZINO - PAȘCANU" DIN LOCALITATEA COSTIȘA, COMUNA COSTIȘA, JUDEȚUL NEAMȚ » și participarea Comunei COSTIȘA, NEAMȚ la apelul de finanțare TMI – Sesiunea I/2025, Subprogramul „Elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTIȘA, județul NEAMȚ,

Întrunit în ședință extraordinară la data de 17.06.2025, în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Ghidul solicitantului – Sesiunea de finanțare TMI – I/2025, Subprogramul „Elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice”, publicat de Institutul Național al Patrimoniului, care prevede obligația unei contribuții proprii de minimum 10 % din valoarea finanțării nerambursabile solicitate;
- Necesitatea elaborării documentației tehnico-economice pentru monumentul istoric CONACUL CANTACUZINO - PAȘCANU, COD LMI NT-II-m-B-10611.01, proprietate publică a Comunei COSTIȘA, în vederea punerii în siguranță și valorificării sale;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei COSTIȘA;
- Raportul comun al compartimentelor de specialitate;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Antet primarie – daca este cazul !!

— Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, ale H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale H.G. nr.1502/2007 privind Timbrul Monumentelor Istorice, cu modificările ulterioare, și ale celorlalte acte normative incidente,  
În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 – Se aprobă oportunitatea, necesitatea și participarea Comunei COSTIȘA la apelul de finanțare TMI – Sesiunea I/2025, Subprogramul „Elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice”, cu proiectul «REABILITARE CLĂDIRE “CONACUL CANTACUZINO - PAȘCANU” DIN LOCALITATEA COSTIȘA, COMUNA COSTIȘA, JUDEȚUL NEAMȚ », având ca obiect elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru monumentul istoric CONACUL CANTACUZINO - PAȘCANU, COD LMI NT-II-m-B-10611.01, Strada Conacului, Nr. 45, Satul Costișa, Comuna Costișa, Județul Neamț.

Art.2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici și valoarea totală a proiectului în sumă de **14.420.337,22 lei cu TVA (12.138.966,88 lei fără TVA + 2.281.370,35 lei TVA), din care:**

A) Cheltuieli eligibilă pentru finanțare nerambursabilă prin Subprogramul „Elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice”, reprezentând activitățile aferente elaborării DTAC, PT, DE și verificării tehnice de specialitate – Sesiunea I 2025 – **568.820,00 lei cu TVA;**

- finanțare nerambursabilă solicitată prin TMI: 500.000,00 lei cu TVA (87,90%);

- cofinanțare la cheltuielile eligibile din bugetul local al Comunei Costișa: 68.820,00 lei cu TVA (12,10 %).

**B) Cheltuieli neeligibile pentru investiția finanțată prin TMI – Sesiunea I 2025 – 13.851.517,22 lei cu TVA (11.660.966,88 lei fără TVA + 2.190.550,35 lei TVA).**

Beneficiarul va identifica alte surse de finanțare pentru cheltuielile neeligibile prezentate mai sus.

Indicatorii tehnico-economici detaliați sunt prevăzuți în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă asigurarea din bugetul local, a contribuției proprii în cuantum de **68.820,00 lei cu TVA**, reprezentând **12,10%** din valoarea finanțării nerambursabile

Antet primarie – daca este cazul !!

solicitate, precum și a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului. Sumele vor fi prevăzute în bugetul local, conform graficului de finanțare.

Art. 4 – Se aprobă depunerea cererii de finanțare, a bugetului și a întregii documentații aferente proiectului «REABILITARE CLĂDIRE "CONACUL CANTACUZINO - PAȘCANU" DIN LOCALITATEA COSTIȘA, COMUNA COSTIȘA, JUDEȚUL NEAMȚ» pe platforma <https://tmi.patrimoniu.ro>, în termenii stabiliți de Ghidul solicitantului TMI – I/2025.

Art. 5 – Se împuternicește Primarul Comunei COSTIȘA să semneze, în numele și pentru Comuna COSTIȘA:

a) Cererea de finanțare, declarațiile și orice alte documente necesare depunerii proiectului;

b) Contractul de finanțare nerambursabilă cu Institutul Național al Patrimoniului și eventualele acte adiționale;

c) Orice documente aferente implementării proiectului, inclusiv contractele de servicii pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice, în condițiile legii.

Art. 6 – Se mandatează Compartimentul Economic și Compartimentul Achiziției Publice să prevadă în bugetul local sumele aprobate prin art. 3 și să inițieze procedurile de achiziție publică necesare realizării proiectului, cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 7 – Prezenta hotărâre, împreună cu anexele sale, se comunică tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei COSTIȘA.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
L.S. MITREA VASILE**

**Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
BLANARU ANDREEA-ELENA**

**Nr. 45 din 17.06.2025**